



ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 26. 4. 2023, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula,
Mgr. Iva Paďourková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Ing. Jaroslav Trepes
Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 26.04.2023 v 10:09:57

1. Zahájení (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:24

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas
Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:10:24

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:34

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:41

Program jednání

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Organizační řád ÚMČ Brno-jih
4. Rozšíření provozní doby Czech POINT ÚMČ Brno-jih
5. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31. 3. 2023
6. ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru
7. Návrh na uzavření „Darovací smlouvy“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a společností Lidařík, s.r.o., se sídlem Železná 12, 619 00 Brno, IČ 26921219, za účelem podpory konání Dne seniorů, konaného dne 1. 10. 2023
8. Výběr zhotovitele VZMR na sdružené investiční akce „MŠ Slunná - herní prvek na zahradu“ a „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, a na opravu „MŠ Slunná - oprava dopadové

plochy“

9. Žádost o souhlas se zřízením služebnosti pro T-Mobile, Komárov I B
10. Žádost o souhlas se zřízením služebnosti pro T-Mobile, Komárov I A
11. Žádost o vyjádření ke stavbě "Opěrná zeď protierozního opatření"
12. Žádost společnosti Event media s.r.o. o nájem pozemků v k.ú. Komárov za účelem pořádání NN Night run a Avon Běh 2023
13. Žádost o nájem pozemku pod garáží p.č. 151/6 v k.ú. Přízřenice
14. Projednání žádosti o slevu na nájemném
15. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+1, Hodonínská 9, 617 00 Brno
16. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Schwaigrova 7, 617 00 Brno
17. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno
18. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 3+1, Kovářská 16, 602 00 Brno
19. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Za mostem 6, 617 00 Brno
20. Projednání žádosti o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě 3+1, Hodonínská 11, 617 00 Brno
21. Projednání přidělení volného bytu č. 2, 2+1, Sladkého 7, 617 00 Brno
22. Projednání přidělení volného bytu č. 10, 2+kk, Plotní 61, 602 00 Brno
23. Projednání uzavření smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení
24. Projednání stanoviska RMČ k žádosti o umožnění přístupu a služebnosti pro vybudování optického připojení k internetu společností T-Mobile v obecních domech v Komárově
25. Žádost Moravskoslezského kynologického klubu o vyjádření stanoviska, souhlasu k investici na pozemku p.č. 484/1, v k.ú. Komárov

Diskuze zahájena v 10:10:41

V 10:11:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 26 - Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku mezi MČ Brno-jih a Úřadem práce ČR.
- doplňuje se bod č. 27 - Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+1, Za mostem 10, 617 00 Brno

V 10:10:50 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-155-10/23

zodpovídá:

termín: 26. 4. 2023

V 10:11:01 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:11

3. Organizační řád ÚMČ Brno-jih (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:18

Důvodová zpráva

Organizační řád ÚMČ Brno-jih reflektuje změny, které nastaly nově zvolenými uvolněnými funkcionáři vedení MČ Brno-jih a Úřadu MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:11:18

V 10:34:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Organizační řád ÚMČ Brno-jih s účinností od 1. 5. 2023.

V 10:32:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-156-10/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 10. 5. 2023

V 10:34:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:38

4. Rozšíření provozní doby Czech POINT ÚMČ Brno-jih (bod číslo 4)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:45

Důvodová zpráva

V souvislosti s opatřeními ČP, s.p. a zvýšením služeb pro občany je navrhováno rozšíření provozní doby Czech POINTu ÚMČ zajišťovaným podatelnou úřadu.

Diskuze zahájena v 10:34:45

V 10:50:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanoví provozní dobu terminálu Czech POINT následovně:

pondělí	8 - 16.30
úterý	8 - 13.30
středa	8 - 16.30
čtvrtek	8 - 13.30

pátek 8 - 12.30

Platnost opatření je od 1. 5. 2023.

V 10:49:42 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-157-10/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 10. 5. 2023

V 10:50:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:50:47

5. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31. 3. 2023 (bod číslo 5)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:50:59

Důvodová zpráva

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Diskuze zahájena v 10:50:59

V 10:53:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31. 3. 2023, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

V 10:52:21 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-158-10/23

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 3. 5. 2023

lokální partneři, aby podpořili tuto společenskou akci. Do RMČ je předkládána ke schválení „Darovací smlouva“ se společností Lidařík, s.r.o., na základě které bude poskytnut dar ve výši 10.000,- Kč za účelem podpory konání této společenské akce v naší městské části.

Diskuze zahájena v 10:54:34

V 10:54:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření „Darovací smlouvy“ (v příloze) mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Lidařík, s.r.o., se sídlem Železná 12, 619 00 Brno, IČ 26921219, na podporu Dne seniorů, konaného dne 1. 10. 2023, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:54:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-160-10/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: 10. 5. 2023

V 10:54:46 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:54:54

8. Výběr zhotovitele VZMR na sdružené investiční akce „MŠ Slunná - herní prvek na zahradu“ a „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, a na opravu „MŠ Slunná - oprava dopadové plochy“ (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:58:35

Důvodová zpráva

RMČ Brno-jih vyhlásila na své 6. schůzi dne 29. 3. 2023 VZMR dle směrnice tajemníka č. 1/2020 a oslovila 5 firem k podání nabídky. V daném termínu podaly nabídku dvě společnosti a obě splnily zadávací podmínky. Hodnotícím kritériem byla ze 100% nabídková cena. V rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2023 bylo na tyto zakázky vyčleněno 950.000,-Kč, vysoutěžená cena je 807.776,64 Kč s DPH. Komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek jednotlivé nabídky posoudila, zda splňují zadání výzvy, vyhodnotila a doporučila uzavřít smlouvu o dílo se společností Bonita Group Service s.r.o., s r.o., se sídlem Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ 277 38 795, která je přílohou tohoto materiálu. Smlouva byla zkontrolována právníkem MČ. Přílohou tohoto materiálu je i zápis komise.

Diskuze zahájena v 10:58:35

V 10:58:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih na základě Protokolu z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu rozhodla, že nejvýhodnější nabídku předložila společnost Bonita Group Service s.r.o., s r.o., se sídlem Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ 277 38 795.

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o dílo veřejné zakázky malého rozsahu na sdružené investiční akce „MŠ Slunná - herní prvek na zahradu“ a „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, a na opravu „MŠ Slunná - oprava dopadové plochy“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností Bonita Group Service s.r.o., s r.o., se sídlem Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ 277 38 795 a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem smlouvy.

V 10:58:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-161-10/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: 5. 5. 2023

V 10:58:49 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:59:00

9. Žádost o souhlas se zřízením služebnosti pro T-Mobile, Komárov I B (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:58

Důvodová zpráva

Žádost společnosti LR CESARO, spol. s r.o. Osamělá 22, 619 00 Brno, o vyjádření ke zřízení služebnosti na služebné pozemky SMB v k.ú. Komárov svěřené MČ Brno-jih v souvislosti se stavbou „FIS_FTTH_CZ 3108_60206_00306_Brno-Komárov_I_B, rozšíření sítě komunikačních vedení T-Mobile na ul. Černovická, Lomená, Lužná, Slunná, Potoční, Pompova, Sladkého, bří Žůrků, Hněvkovského, Sazenice“

Diskuze zahájena v 11:04:58

V 11:05:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje revokaci usnesení z 99. schůze RMČ Brno-jih ze dne 25. 5. 2022:

„RMČ Brno-jih nesouhlasí se zřízením služebnosti spočívající v umístění a přístupu k optickému telekomunikačnímu kabelu na služebných pozemcích SMB p.č. 11/1, 174/2, 207, 211/10, 385/1, 389, 390, 392, 393/3, 411/14, 411/25, 413 a 1835/1, vše v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih,

v souvislosti se stavbou „FIS_FTTH_CZ_3108_60206_00306 Brno-Komárov_I_B, rozšíření sítě komunikačních vedení T-Mobile na ul. Černovická, Lomená, Lužná, Slunná, Potoční, Pompova, Sladkého, bří Žůrků, Hněvkovského, Sazenice“ pro T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, a to dle PD vyhotovené v III.2022 fy LR CESARO, spol. s r.o.“

a nahrazuje ho novým zněním takto:

RMČ Brno-jih souhlasí se zřízením služebnosti spočívající v umístění a přístupu k optickému telekomunikačnímu kabelu na služebných pozemcích SMB p.č. 11/1, 174/2, 207, 211/10, 385/1, 389, 390, 392, 393/3, 411/14, 411/25, 413, 1563/6, 1563/13, 1563/15, 1563/16, 1564/4 a 1835/1, vše v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih v kategorii III. statutu, v souvislosti se stavbou „FIS_FTTH_CZ_3108_60206_00306 Brno-Komárov_I_B, rozšíření sítě komunikačních vedení T-Mobile na ul. Černovická, Lomená, Lužná, Slunná, Potoční, Pompova, Sladkého, bří Žůrků, Hněvkovského, Sazenice“ pro T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, a to dle PD upravené v IV.2022 fy LR CESARO, spol. s r.o., za podmínky úplné obnovy chodníků zámkovou dlažbou.

RMČ Brno-jih požaduje koordinaci s Brněnskými komunikacemi, a.s., za účelem vybudování městského kamerového dohledového systému.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:05:05 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-162-10/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 10. 5. 2023

V 11:05:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:22

10. Žádost o souhlas se zřízením služebnosti pro T-Mobile, Komárov I A (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:05:30

Důvodová zpráva

Žádost společnosti LR CESARO, spol. s r.o. Osamělá 22, 619 00 Brno, o vyjádření ke zřízení služebnosti na služebných pozemcích SMB v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih, v souvislosti se stavbou „FIS_FTTH_CZ_3107_60206_00306_Brno-Komárov_I_A, rozšíření sítě komunikačních vedení T-Mobile na ul. Hodonínská, Schwaigrova, Svatopetrská, Tuháčkova, Za mostem, Za školou“.

Diskuze zahájena v 11:05:30

V 11:06:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje revokaci usnesení z 99. schůze RMČ Brno-jih ze dne 25. 5. 2022:

RMČ Brno-jih nesouhlasí se zřízením služebnosti spočívající v umístění a přístupu k optickému telekomunikačnímu kabelu na služebných pozemcích SMB v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih, uvedených v příloze č. 1, v souvislosti se stavbou „FIS_FTTH_CZ 3107_60206_00306 Brno-Komárov_I_A, rozšíření sítě komunikačních vedení T-Mobile na ul. Hodonínská, Schwaigrova, Svatopetrská, Tuháčkova, Za mostem, Za školou“ pro T-Mobile Czech Republik a.s., IČ 64949681, sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, a to dle PD vyhotovené v I/2022 fy LR CESARO, spol. s r.o.

a nahrazuje ho novým zněním takto:

RMČ Brno-jih souhlasí se zřízením služebnosti spočívající v umístění a přístupu k optickému telekomunikačnímu kabelu na služebných pozemcích SMB v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih v kategorii III. statutu, jak jsou uvedeny v příloze č. 1, a to v souvislosti se stavbou „FIS_FTTH_CZ 3107_60206_00306 Brno-Komárov_I_A, rozšíření sítě komunikačních vedení T-Mobile na ul. Hodonínská, Schwaigrova, Svatopetrská, Tuháčkova, Za mostem, Za školou“ pro T-Mobile Czech Republik a.s., IČ 64949681, sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, a to dle PD upravené v II/2022 fy LR CESARO, spol. s r.o., za podmínky úplné obnovy chodníků zámkovou dlažbou.

RMČ Brno-jih požaduje koordinaci s Brněnskými komunikacemi, a.s., za účelem vybudování městského kamerového dohledového systému.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:06:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-163-10/23

zodpovídá:	Ing. arch. Jakub Holas
termín:	10. 5. 2023

V 11:06:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:06:37

p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 a částí pozemků p.č. 572/2 a p.č. 586, vše v k.ú. Komárov, za účelem pořádání akce NN Night run a Avon Běh Brno 2023. Společnost zároveň žádá o snížení nájemného o 5.000,- Kč (t.j. 50 % z celkové částky) z důvodu charitativního přesahu akce.

Diskuze zahájena v 11:10:00

V 11:10:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p.č. 572/1, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 a částí pozemků p.č. 572/2 a p.č. 586, vše v k.ú. Komárov, pro společnost Event Media s.r.o., IČ: 242 69 573, se sídlem Kaprova 42/14, Praha 110 00, za účelem pořádání NN NIGHT RUN a Avon běhu dne 27.05.2023. Žádosti o snížení nájemného se vyhovuje.

RMČ Brno-jih schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0723030053 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:10:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-165-10/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 10. 5. 2023

V 11:10:15 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:10:24

13. Žádost o nájem pozemku pod garáží p.č. 151/6 v k.ú. Přízřenice (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:10:29

Důvodová zpráva

Žádost pana XXX o nájem pozemku pod garáží p.č. 151/6 v k.ú. Přízřenice.

Diskuze zahájena v 11:10:29

V 11:16:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje nájem pozemku pod garáží p.č. 151/6 v k.ú. Přízřenice pro pana XXX, z důvodu aktuálního zasmluvnění tohoto pozemku.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:13:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-166-10/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 10. 5. 2023

V 11:16:24 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:33

14. Projednání žádosti o slevu na nájemném (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:16:39

Důvodová zpráva

Dne 19. 4. 2023 přišla na ÚMČ Brno-jih žádost o uplatnění slevy z nájmu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání.

Žádost podala nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. ~~11~~, 1+1, Hodonínská 5 v Brně.

Diskuze zahájena v 11:16:39

V 11:19:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje žádost o uplatnění slevy z nájmu od nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, 1+1, Hodonínská 5, 617 00 Brno.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla nájemkyni.

V 11:18:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-167-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 10. 5. 2023

V 11:19:07 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:19:15

15. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+1, Hodonínská 9, 617 00 Brno (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:24

Důvodová zpráva

Nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX bytem č. XX, 2+1, Hodonínská 9, 617 00 Brno, si žádá o prodloužení nájemní smlouvy,

Nájemní smlouva končí dnem 30. 4. 2023.

Diskuze zahájena v 11:19:24

V 11:19:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. XX, 2+1, Hodonínská 9, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět žadatele.

V 11:19:32 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-168-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 10. 5. 2023

V 11:19:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:19:48

16. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1,

Schwaigrova 7, 617 00 Brno (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:53

Důvodová zpráva

Nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX si žádá o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. X, 1+1, Schwaigrova 7, 617 00 Brno.

Nájemní smlouva končí dne 30. 4. 2023.

Diskuze zahájena v 11:19:53

V 11:20:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, Schwaigrova 7, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla nájemkyni.

V 11:19:58 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-169-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 10. 5. 2023

V 11:20:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:13

17. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:32

Důvodová zpráva

Nájemce XXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, 1+1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno si žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva končí dne 30. 4. 2023.

Diskuze zahájena v 11:20:32

V 11:20:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce XXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, Schwaigrova 1, 617 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla žadatele.

V 11:20:38 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-170-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 10. 5. 2023

V 11:20:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:53

18. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 3+1, Kovářská 16, 602 00 Brno (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:58

Důvodová zpráva

Nájemce XXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, 3+1, Kovářská 16, 617 00 Brno si žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva skončí dne 30. 6. 2023.

Diskuze zahájena v 11:20:58

V 11:21:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce XXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, Kovářská 16, 602 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla nájemce.

V 11:21:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-171-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 10. 5. 2023

V 11:21:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:21:17

19. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 1+1, Za mostem 6, 617 00 Brno (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:21:23

Důvodová zpráva

Nájemce XXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, 1+1, Za mostem 6, 617 00 Brno, si žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva končí dne 30. 4. 2023.

Diskuze zahájena v 11:21:23

V 11:21:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje žádost pana XXXXXXXXXXXXXXX bytem č. X, Za mostem 6, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla žadatele.

V 11:21:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-172-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 10. 5. 2023

V 11:21:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:21:43

20. Projednání žádosti o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě 3+1, Hodonínská 11, 617 00 Brno (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:21:51

Důvodová zpráva

Nájemkyně XXXXXXXXXXXX si žádá o povolení rekonstrukce bytového jádra v bytě č. XX, 3+1, Hodonínská 11 v Brně. Na náklady nájemkyně.

Diskuze zahájena v 11:21:51

V 11:23:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně XXXXXXXXXXXX o souhlas se stavebními úpravami v bytě č. XX, Hodonínská 11 v Brně.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

V 11:22:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-173-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 10. 5. 2023

V 11:23:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:23:10

21. Projednání přidělení volného bytu č. 2, 2+1, Sladkého 7, 617 00 Brno (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:23:15

Důvodová zpráva

Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů a nejdříve podanou

žádost: XXX

Diskuze zahájena v 11:23:15

V 11:24:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. 2, 2+1, Sladkého 7 v Brně, uchazečce - XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla žadatele.

V 11:24:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-174-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 10. 5. 2023

V 11:24:32 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:52

22. Projednání přidělení volného bytu č. 10, 2+kk, Plotní 61, 602 00 Brno (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:24:57

Důvodová zpráva

Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů a nejdříve podanou žádost: XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX .

Diskuze zahájena v 11:24:57

V 11:25:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. 10, 2+kk, Plotní 61 v Brně, uchazečce - XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla žadatele.

V 11:25:10 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-175-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 10. 5. 2023

V 11:25:16 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:25:27

23. Projednání uzavření smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení (bod číslo 23)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:25:34

Důvodová zpráva

Dne 29. 3. 2023 schválila RMČ Brno-jih uzavření smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení se společností RuBl s.r.o., IČ: 25266900.

Společnost RuBl s.r.o. nesouhlasila se zněním smlouvy o nájmu, a po domluvě s JUDr. Vostrejžem, předkládá upravené znění smlouvy.

Diskuze zahájena v 11:25:34

V 11:26:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření upravené smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení se společností RuBl s.r.o.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o nájmu plochy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět společnost RuBl s.r.o.

V 11:25:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-176-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 10. 5. 2023

V 11:26:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:26:11

24. Projednání stanoviska RMČ k žádosti o umožnění přístupu a služebnosti pro vybudování optického připojení k internetu společností T-Mobile v obecních domech v Komárově (bod číslo 24)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:26:23

Důvodová zpráva

Společnost Vegacom zastupující T-Mobile žádá o povolení přístupu a služebnosti k obecním bytovým domům v Komárově. Za zřízení této služebnosti můžeme požadovat peněžní náhradu. V Ostravě před 4 lety zaplatila společnost T-Mobile 10 000 Kč bez DPH za každý objekt. Nám společnost T-Mobile také navrhuje 10 000 Kč bez DPH za každý objekt.

Diskuze zahájena v 11:26:23

V 11:27:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje požadavek úplatného zřízení služebnosti, a to v těchto částkách:
20 000 Kč bez DPH za dům, který má 20 a více bytových jednotek
10 000 Kč bez DPH za dům, který má 10 až 19 bytových jednotek
5 000 Kč bez DPH za dům, který má 5 až 9 bytových jednotek
a pověřuje starostu Ing. Davida Grunda vyrozuměním společnosti Vegacom.

V 11:26:38 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-177-10/23

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 28. 4. 2023

V 11:27:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:27:19

25. Žádost Moravskoslezského kynologického klubu o vyjádření stanoviska, souhlasu k investici na pozemku p.č. 484/1, v k.ú. Komárov (bod číslo 25)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:27:25

Důvodová zpráva

Žádost Moravskoslezského kynologického klubu ZO č.10207 kynologický klub Brno-Rybníček, pobočný spolek, IČ: 643 29 500, se sídlem Krásného 1341/67, 636 00 Brno o vyjádření stanoviska k investici na pozemku p.č. 484/1 v k.ú. Komárov za účelem rekonstrukce plotu a zastřešení

odkládacích kotců.

Diskuze zahájena v 11:27:25

V 11:28:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s investicí na pozemku p.č. 484/1 v k.ú. Komárov pro Moravskoslezský kynologický klub ZO č.10207 kynologický klub Brno-Rybníček, pobočný spolek, IČ: 643 29 500, se sídlem Krásného 1341/67, 636 00 Brno, za účelem rekonstrukce plotu a zastřešení - zastínění odkládacích kotců s podmínkou, že v případě ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 13 50 ze dne 23.05.2008 nemá nájemce nárok na zpětnou úhradu provedených investic na předmětu nájmu.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:28:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-178-10/23

zodpovídá: Hana Tajovská
termín: 15. 5. 2023

V 11:28:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:29:01

26. Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku mezi MČ Brno-jih a Úřadem práce ČR. (bod číslo 26)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:29:06

Důvodová zpráva

Návrh dohody se předkládá k zabezpečení financování funkčního místa pomocný dělník čištění města. Na základě již vytvořeného pracovního místa lze uzavřít dohodu mezi Úřadem práce ČR a MČ Brno-jih. Dohoda má omezenou platnost od 1. 5. 2023 do 31. 10. 2023.

Diskuze zahájena v 11:29:06

V 11:30:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku mezi MČ Brno-jih a Úřadem práce ČR od 1. 5. 2023 do 31.10.2023, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. BMA-VZ-7/2023 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:29:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-179-10/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: **IHNED** (10. 5. 2023)

V 11:30:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:30:09

27. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+1, Za mostem 10, 617 00 Brno (bod číslo 27)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:30:14

Důvodová zpráva

Nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. XX, 2+1, Za mostem 10, 617 00 Brno, si žádá o prodloužení nájemní smlouvy. Nájemní smlouva končí dne 30. 4. 2023.

Diskuze zahájena v 11:30:14

V 11:31:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. XX, Za mostem 10, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude prodloužena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

V 11:30:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-180-10/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: **IHNED** (10. 5. 2023)

V 11:31:01 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:31:10

Jednání ukončeno 26.04.2023 v 11:31:25

Ověřeno ověřovateli:

1) 28. 4. 2023 11:00 **Ing. arch. Jakub Holas**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
